



ЛОТ № 221070
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ШУХОВА, 14С9

Сдается офис
450 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное в административном здании, строение №9. Внутренняя отделка выполнена в стандартном варианте. Санузел предусмотрен на этаже. Юридическое оформление аренды включает предоставление юридического адреса без дополнительных затрат. Помещение полностью подготовлено к эксплуатации. Техническое оснащение соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам, установленным законодательством.

Тип сделки	Аренда	Вход	Свободный вход
Тип недвижимости	Коммерческая	Период оплаты	месяц
Подтип	офис	Форма налогообложения	УСН
Метро	Шаболовская	Электрическая мощность	5 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	3 мин.	Мебель	Нет
Этаж	1	Отопление	Центральное
Этажей	4	Вентиляция	Приточная
Высота потолков	3 м.	Кондиционирование	Центральное
Общая площадь	81 м ²	Пожаротушение	Сигнализация
Предоплата	1 месяц	Аптека	Да
Залог	100 %	Банкомат	Да
Срок аренды	длительный срок	Буфет	Да
Состояние	Офисная отделка	Минимаркет	Да
Тип парковки	Наземная	Медицинский центр	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Помещение занято	Нет	Отделение банка	Да
Планировка	открытая	Ресторан	Да
Количество мест	70 шт.	Салон красоты	Да
Стоимость парковки	25000 р.	Столовая	Да
Класс здания	B+	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-08-06 12:39:10
Тип здания	Нежилое		



